



МИНФИН РОССИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
ПО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

(УФНС России по Волгоградской области)  
РУКОВОДИТЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ  
пр. им. Ленина, 90, г. Волгоград, 400005  
Телефон:(8442) 32-67-28; Телефакс:(8442) 32-67-27;  
www.nalog.gov.ru

20.09.2024 № 11-15/18941@

На № \_\_\_\_\_

О льготе по налогу на имущество  
физических лиц

Первому заместителю  
Губернатора Волгоградской  
области - председателю  
комитета финансов  
Волгоградской области

А.В. Дорждееву

post@volgafin.ru

Уважаемый Александр Владимирович!

УФНС России по Волгоградской области (далее – Управление) в связи с вступлением в силу Федерального закона от 08.08.2024 № 259-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», касающегося налогообложения имущества и предусматривающего предоставление налоговой льготы по налогу на имущество физических лиц в отношении лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, и членов их семей, сообщает следующее.

Статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налоговый кодекс) установлено, в частности, что право на льготу по налогу на имущество физических лиц имеют лица, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции:

- лица, выполняющие (выполнявшие) возложенные на них задачи на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области в период проведения специальной военной операции;
- сотрудники Следственного комитета Российской Федерации, федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы, уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, органов принудительного исполнения Российской Федерации;
- сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации;
- прокурорские работники;
- лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, сотрудники органов

внутренних дел Российской Федерации, выполняющие (выполнявшие) задачи по оказанию содействия органам федеральной службы безопасности на участках, примыкающих к районам проведения специальной военной операции.

Периодом участия в СВО (при выполнении задач в период проведения СВО) признается весь налоговый период (т.е. календарный год), в течение которого лицо было привлечено к участию в СВО (при выполнении задач в период проведения СВО) независимо от срока такого участия (выполнения задач) в течение налогового периода.

Также право на льготу по налогу на имущество физических лиц имеют члены семей участников специальной военной операции. К членам семей, указанных в подпункте 9.4 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, лица, находящиеся на иждивении (пункт 1.1 статьи 407 Налогового кодекса).

Налоговая льгота предоставляется налоговым органом:

а) в размере подлежащей уплате суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности (пункт 2 статьи 407 Налогового кодекса);

б) в отношении только одного объекта налогообложения каждого вида вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот (пункт 3 статьи 407 Налогового кодекса). При этом налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения (пункт 4 статьи 407 Налогового кодекса):

- квартира, часть квартиры или комната;
- жилой дом или часть жилого дома;
- помещение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса;
- хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса;
- гараж или машино-место.

Заявление о предоставлении льготы налогоплательщик может представить в налоговый орган по своему выбору по форме, утверждённой приказом ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@ (КНД 1150139). Заявление можно направить через МФЦ, уполномоченный на прием таких заявлений. Налогоплательщик, имеющий доступ к личному кабинету налогоплательщика для физических лиц, представляет заявление через личный кабинет налогоплательщика (для входа в личный кабинет налогоплательщика можно воспользоваться паролем для входа на портал Госуслуг).

Обратиться за предоставлением налоговой льготы можно в любой период со дня возникновения права на налоговую льготу, в т.ч. **после получения налогового уведомления**. Налоговый орган обеспечит перерасчет

начисленного к уплате налога, начиная с налогового периода, в котором возникло основание для данного перерасчета, если иное не предусмотрено Налоговым кодексом.

В связи с большой социальной значимостью Федерального закона от 08.08.2024 № 259-ФЗ, просим Вас поручить организовать работу по информированию всех сотрудников органов исполнительной власти Волгоградской области и всех подведомственных им учреждений, а также органов местного самоуправления. Также Управление просит оказать максимальное содействие в размещении информационных материалов (Приложение №1, №2, №3) на стендах и стойках, официальных сайтах и социальных сетях органов исполнительной власти и органов местного самоуправления.

Приложение: в эл. виде

С уважением,

Государственный советник  
Российской Федерации 2 класса

Р.А. Иванов

Семенчук Алина Юрьевна  
(8442) 32-67-27, доп.12-58

